



**INDICAÇÃO Nº 051/2025**

Autor(es)/Signatário (s)

**Vereador João Pereira**  
Partido dos Trabalhadores

**DESTINATÁRIOS**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e  
Habitação (SEMDUH) e da **Superintendência de**  
**Desenvolvimento Urbano Sul - SDU Sul.**

**Senhor Presidente,**

Usando de minhas prerrogativas regimentais, fundamentadas no Regimento Interno que faz Regulamentação esta Casa de Leis, sob o resguardo do artigo 124, § 3º, solicito de Vossa Excelência que seja oficiado o **Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Teresina**, por intermédio da **Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação (SEMDUH) e da Superintendência de Desenvolvimento Urbano Sul – SDU SUL**, para a adoção das seguintes providências no **Bairro Monte Castelo**:

1. **Execução de obras de recuperação e reestruturação** das praças situadas: nas imediações da **Igreja de São Sebastião**; e na **Praça do Gulosinho**, ambas localizadas no **Bairro Monte Castelo**.
2. **Requalificação urbanística** dos espaços, com: revitalização do piso, bancos, iluminação pública e paisagismo; instalação ou recuperação de equipamentos de lazer e convivência comunitária; acessibilidade para pessoas com deficiência e mobilidade reduzida.
3. **Manutenção periódica** das áreas reestruturadas, assegurando: limpeza regular e conservação das estruturas físicas; podas programadas e cuidados com o ajardinamento; segurança e preservação do patrimônio público.





Autenticar documento em <http://www.splonline.com.br/cmteresina/autenticidade>  
com o identificador 310033003600320039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP  
nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

## JUSTIFICATIVA

O **Bairro Monte Castelo**, localizado na zona sul de Teresina, é uma das comunidades mais tradicionais da capital, com grande concentração populacional e relevante importância social. Entretanto, enfrenta problemas estruturais que comprometem a qualidade de vida dos moradores e dificultam o pleno exercício do direito à cidade, garantido pelo artigo 182 da Constituição Federal.

As praças públicas exercem papel fundamental na convivência social, no lazer e na qualidade de vida da população. No Bairro Monte Castelo, as praças da Igreja de São Sebastião e do Gulosinho são tradicionais pontos de encontro comunitário, mas encontram-se atualmente em estado de deterioração, com mobiliário danificado e carência de infraestrutura adequada.

A recuperação desses espaços contribuirá para o fortalecimento do convívio social, o incentivo à prática de atividades recreativas e a valorização do bairro, promovendo um ambiente urbano mais seguro e acolhedor.

Diante do exposto, **solicito o pronto atendimento da presente Indicação**, em benefício da população do Bairro Monte Castelo.

Teresina(PI), 04 de Novembro de 2025



João Pereira  
Vereador-PT





Autenticar documento em <http://www.splonline.com.br/cmteresina/autenticidade>  
com o identificador 310033003600320039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP  
nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.