



REQUERIMENTO Nº 07/2025

VEREADORES
RONCALLIN (PRD)
LUÍS ANDRÉ (PL)
JUCA ALVES (PRD)
DUDU (PT)
DANIEL (MDB)

ASSUNTO

Requer a realização de audiência pública no âmbito desta Casa Legislativa, com o objetivo de discutir “Incentivo Fiscal Municipal para bares, restaurantes, casas noturnas e eventos que atuem no centro da cidade de Teresina, com o objetivo de Revitalização do Centro, buscando fomentar o desenvolvimento econômico”.

TEXTO

Senhor Presidente da Câmara Municipal de Teresina, Estado do Piauí, o Vereador Roncallin, do Partido Renovação Democrática (PRD) e Vereador Luís André (PL) Partido Liberal, com mandatos outorgados pelo povo de Teresina, vem, respeitosamente, requererem a realização de Audiência Pública para debatermos o tema **“Incentivo fiscal para bares, restaurantes, casas noturnas e eventos que atuem no centro da cidade de Teresina, com o objetivo de Revitalização do Centro, buscando fomentar o desenvolvimento econômico”**.

JUSTIFICATIVA

A presente solicitação tem por finalidade promover um debate qualificado sobre a concessão de incentivos fiscais municipais voltados a bares, restaurantes, casas noturnas e eventos culturais que se instalem ou ampliem suas atividades no Centro de Teresina, sendo uma estratégia eficaz para estimular o empreendedorismo, atrair investimentos, gerar empregos e fomentar a economia local.

O Centro de Teresina, historicamente reconhecido como o principal polo econômico, social e cultural da cidade, tem enfrentado um processo acelerado de esvaziamento nas últimas décadas. A saída de empresas, o fechamento de comércios e a queda no fluxo de pessoas, especialmente no período noturno, resultaram na diminuição da atividade econômica e no aumento da sensação de insegurança, afetando diretamente a qualidade de vida da população.

Além disso, a existência de estabelecimentos e eventos culturais que já atuam no Centro — mesmo sem incentivos — demonstra que há potencial e interesse por parte da iniciativa privada. Na criação do programa de incentivos fiscais, propõe isenção parcial ou total de tributos municipais, como IPTU, ISS e taxas diversas. Com a aprovação dos benefícios deverá fortalecer esses empreendimentos e atrair novos investidores, contribuindo para a revitalização urbana, a segurança, a valorização do patrimônio histórico e o resgate da identidade cultural da cidade.

Portanto, este projeto visa estabelecer um marco inicial para uma ampla discussão, por meio da realização de Audiência Pública, sobre os instrumentos legais e econômicos que podem ser adotados pelo Município de Teresina para estimular a retomada do dinamismo do seu Centro histórico.

Diante da relevância do tema, contamos com a aprovação dos nobres pares para que este Requerimento seja aprovado e a Audiência Pública realizada em data a ser definida por esta Presidência.





Autenticar documento em <http://www.splonline.com.br/cmteresina/autenticidade>
com o identificador 310033003200370033003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP
nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

LISTA DE CONVIDADOS

SECRETARIA DE FINANÇAS (SEMF);
CÂMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE TERESINA (CDL);
SINDICATO DOS LOGISTAS DO COMÉRCIO DE TERESINA (SINDLOJAS);
SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO CENTRO (SDU-CENTRO);
SECRETARIA DE CULTURA DO PIAUÍ (SECULT);
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO (SEMA);
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO (SEMDEC);
SECRETARIA DE ESTADO DO TURISMO (SETUR);
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA (SEFAZ).

Data 17/09/2025



Jose Roncalli Costa Paulo Filho
JOSE RONCALLI COSTA PAULO FILHO
Vereador - PRD





Autenticar documento em <http://www.splonline.com.br/cmteresina/autenticidade>
com o identificador 310033003200370033003A005000, Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-
Brasil.